



Città di Giovinazzo

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 30/09/2022 a registro generale n.ro 601/2022 e vi rimarrà fino al 15/10/2022.

Li 30/09/2022

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Angelica Pasculli

RACCOLTA GENERALE

Anno 2022

n. 601/2022

SETTORE 3° – GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

n.121/2022 del 30.09.2022

OGGETTO: “Bonifica e ripristino ambientale delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi”. Messa in sicurezza d'emergenza in area ricompresa in Lama Castello.

Approvazione del piano particella d'esproprio, al fine della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell' art. 12 del DPR. 327/2001.

- CUP J74J18000220006

emessa ai sensi

In data 30 settembre 2022 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Daniele Carrieri

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 167 del 27.10.2017, la Giunta Comunale approvava l'aggiornamento del progetto esecutivo denominato "Bonifica e ripristino ambientale delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi in area Lama Castello Messa in sicurezza di emergenza - **Lotto II**"; il progetto approvato, redatto dalla Società Eco-logica srl, prevedeva un importo complessivo di euro 3.400.000,00 (euro tremilioniquattrocentomila/00), **interamente finanziato dalla Regione Puglia nell'ambito del P.O.R. PUGLIA FESR FSE 2014-2020. ASSE VI – Azione 6.2** – Avviso per la bonifica di aree inquinate – D.D. n.202/2017 - Tipologia di intervento A, giusta determina del dirigente Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche n. 326 del 03.01.2019. Nell'ambito del predetto finanziamento autorizzato, è stata prevista l'espropriazione delle aree private oggetto di intervento di bonifica, indicando nel quadro economico riportato nella predetta Delibera, alla voce B.7, la spesa destinata a tale attività;
- con la determinazione del Settore Gestione del Territorio n. 102 del 30.06.2020 – R.G. n. 331/2020, l'appalto per la "Bonifica e ripristino ambientale delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi in area Lama Castello Messa in sicurezza di emergenza - **Lotto II**" veniva aggiudicato al R.T.I. De Cristofaro srl, (mandataria) ed Ecosistem srl (mandante);

CONSIDERATO che:

- si ritiene necessario ripristinare l'originario tratto terminale dell'alveo della Lama Castello allo scopo di salvaguardare l'assetto idrogeologico;
- è stata notificata, a mezzo raccomandata postale a/r, ai proprietari risultanti dal piano particellare di esproprio la comunicazione di "*avvio del procedimento di approvazione del progetto comportante la dichiarazione di pubblica utilità*" e di deposito degli atti, ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001;
- i suddetti atti sono consultabili presso questo civico Ente ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/1990 e dell'art. 16, comma 1 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;

PRESO ATTO che non sono pervenute osservazioni, ai sensi e per effetto dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 da parte dei proprietari dei suoli identificati catastalmente al foglio n. 4, particelle n. 38, 64, 487, 496, 497 e 503;

CONSTATATA la necessità di revisare il piano particellare di esproprio (elaborato R63) incluso nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 27.10.2017, al fine di individuare i suoli di proprietà privata effettivamente oggetto dell'intervento di bonifica e, quindi, quantificare la relativa indennità d'esproprio;

DATO ATTO che con nota prot. 20063 del 27.09.2022 è stato richiesto all'ing. Antonella LOMORO, in qualità di direzione esecuzione contratto (DEC) del progetto delle opere di "Bonifica e ripristino ambientale delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi in area Lama Castello Messa in sicurezza di emergenza" la revisione del piano particellare d'esproprio (elaborato R63) con la relativa quantificazione dell'indennità di espropriazione;

PRESO ATTO del piano particellare d'esproprio revisionato (elaborato R63) trasmesso dall'ing. Antonella LOMORO con nota prot. T01829092022, acquisito al protocollo comunale il 30.09.2022, n. 20504;

RAVISATA quindi l'esigenza di approvare il piano particellare d'esproprio revisionato e, lo stesso, unitamente al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 27.10.2017, soddisfano le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica in argomento;

DATO ALTRESI' ATTO che:

- l'approvazione del piano particellare d'esproprio costituisce dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, ai fini dell'espropriazione delle aree private;
- ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 ricorrono gli elementi di procedibilità della presente determinazione, avendone preventivamente istruito e valutato gli atti presupposti e che, ai sensi dell'art. 6-bis della predetta Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, relativamente agli interessi coinvolti, non sussistono circostanze che possano determinare conflitto di interessi e necessitare l'astensione dal relativo procedimento;
- il CUP J74J18000220006 è stato assegnato al suddetto progetto.

DETERMINA

Ritenere le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

APPROVARE il piano particellare d'esproprio revisionato (elaborato R63) con la relativa quantificazione dell'indennità di espropriazione, trasmesso dall'ing. Antonella LOMORO con nota prot. T01829092022 ed acquisito il 30.09.2022, in atti prot. 20504, incluso nel progetto esecutivo relativo alla "Bonifica e ripristino ambientale delle ex Acciaierie e Ferriere Pugliesi in area Lama Castello. Messa in sicurezza di emergenza" approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.167 del 27.10.2017;

DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, ai fini dell'espropriazione delle aree private individuate nel piano particellare di esproprio, in catasto al foglio n. 4, particelle n. 38, 64, 487, 496, 497 e 503;

DARE ATTO che:

- il piano particellare d'esproprio revisionato, incluso nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 27.10.2017, soddisfano le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell' art. 31 del D. Lgs 50/2016, è il dott. Antonio D'Amato, istruttore amministrativo dell'ufficio Ambiente di questo Comune, giusta determinazione dirigenziale n. 117 del 20.09.2022;

PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", e sull'Albo Pretorio on-line.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.